

نظامت اعلیٰ اوقاف آزاد حکومت ریاست جموں و کشمیر  
ٹینڈر برائے ٹھیکہ جات / چڑھاوا جات مزارات محکمہ اوقاف ڈویژن میرپور برائے مالی سال 2023-24ء

3- ضلع کوٹلی

نمبر شمار	نام دربار	قسم ٹھیکہ	طریقہ ادائیگی	کال ڈیپازٹ مطابقت قواعد ٹھیکہ چڑھاوا جات	ٹینڈر وصولی / کھولنے کا مقام و تاریخ	کیفیت تعداد کوٹرز اسٹالر
1	دربار تاون شریف سہلہ	جملہ انتظام و انصرام بالقطع سالانہ تخمینہ آمدن -/21,00,000 روپے	ہر ماہ کی 15 اور آخری تاریخ قطع معہ ٹیکسز	بحساب 5 فیصد مبلغ -/105000	دفتر معاون ناظم اوقاف کوٹلی مورخہ 12-06-2023 وصولی۔۔ 11 بجے اوپننگ۔۔ 2.00 بجے دن	“ “
2	اراضی پلاہل کلاں	اراضی پلاہل کلاں کلاں ڈب تعدادی 106 کنال 05 مرلہ بالقطع عرصہ 05 سال از 30-06-2028 تا 01-07-2023 تخمینہ آمدن -/1,00,000 روپے سالانہ (10% اضافہ ہر سال)	سالانہ قطع معہ ٹیکسز	بحساب 5 فیصد مبلغ -/5000	وصولی۔۔ 11 بجے اوپننگ۔۔ 2.15 بجے دن	“ “
3	اراضی پلاہل کلاں	اراضی پلاہل کلاں کلاں ڈب تعدادی 39 کنال 06 مرلہ بالقطع عرصہ 05 سال از 01-07-2023 تا 30-06-2028 تخمینہ آمدن -/50,000 روپے سالانہ (10% اضافہ ہر سال)	سالانہ قطع معہ ٹیکسز	بحساب 5 فیصد مبلغ -/2500	وصولی۔۔ 11 بجے اوپننگ۔۔ 2.30 بجے دن	“ “
4	دربار سحر بہار شاہ بخاری	جملہ انتظام و انصرام بالقطع سالانہ تخمینہ آمدن -/48,000 روپے	ہر ماہ کی 15 اور آخری تاریخ قطع معہ ٹیکسز	بحساب 5 فیصد مبلغ -/2400	وصولی۔۔ 11 بجے اوپننگ۔۔ 2.45 بجے دن	“ “
5	بیٹھک حضرت داؤد حقانی ہاڑی گالہ	جملہ انتظام و انصرام بالقطع سالانہ تخمینہ آمدن -/15,05,000 روپے	ہر ماہ کی 15 اور آخری تاریخ قطع معہ ٹیکسز	بحساب 5 فیصد مبلغ -/75250	وصولی۔۔ 11 بجے اوپننگ۔۔ 3.00 بجے دن	“ “
6	اراضی موضع کھڑاوت	اراضی موضع کھڑاوت تعدادی 12 کنال 19 مرلہ۔ عرصہ 05 سال از 01-07-2023 تا 30-06-2028 تخمینہ آمدن -/50,000 روپے سالانہ (10% اضافہ ہر سال)	سالانہ قطع معہ ٹیکسز	بحساب 5 فیصد مبلغ -/2500	وصولی۔۔ 11 بجے اوپننگ۔۔ 3.15 بجے دن	“ “

شرائط

- ٹھیکہ جات میں صرف آزاد جموں و کشمیر کے باشندگان (شیٹ سہیکٹ) جو ٹیکس رجسٹرڈ ہوں اور اشتہار / ٹینڈر میں دی گئی شرائط پر پورا اترتے ہوں، ہی حصہ لینے کے اہل ہوں گے۔
- کال ڈیپازٹ نام ناظم اعلیٰ اوقاف ہونا لازمی ہے۔
- ٹھیکہ چڑھاوا جات میں کامیاب ٹینڈر دہندہ (ماسوائے ٹھیکہ راشن ڈیس) کو مطابق PPRA روڈ 10% سیکورٹی پر فارمٹس گارنٹی رڈیپازٹ کے طور پر محکمہ کے پاس جمع کرانے لازمی ہوں گے۔
- محکمہ اوقاف کے دہندہ یا بلیک لسٹ ٹھیکیدار بالواسطہ یا بلاواسطہ ٹھیکہ جات میں حصہ لینے کے اہل نہ ہوں گے۔ ٹھیکہ میں حصہ لینے کے لیے سابقہ ٹھیکیداران کو ڈویژنل ایڈمنسٹریٹر / معاون ناظم اوقاف میرپور اور بارکھڑی شریف کی تصدیق کے علاوہ بیان ظنی کردہ محکمہ اوقاف کا دہندہ یا بلیک لسٹ نہیں ہے، مثال کے طور پر اگر اجرائی ورک آرڈر کے بعد یہ معلوم ہو کہ اصل ٹھیکیدار کے بجائے سابقہ دہندہ ٹھیکیدار بالواسطہ یا بلاواسطہ کام کر رہا ہے تو اس ٹھیکہ میں وصولی کال ڈیپازٹ اور سیکورٹی پر فارمٹس گارنٹی رڈیپازٹ بن کر محکمہ اوقاف ضابطہ کرتے ہوئے محکمہ ٹھیکہ منسوخ قانونی کارروائی کرنے کا مجاز ہوگا۔
- ٹھیکہ منسوخ کی صورت میں ٹھیکیدار محکمہ اوقاف کے قواعد ٹیکس، سٹیزنگس، جو بیڈ انفرآن لرسٹ فنڈ یا دیگر راج الوقت ٹیکسز قطع / مل کے مراہ اور کرنے کا پابند ہوگا۔
- دیکھ کر ٹھیکہ منسوخ حصہ لینے سے عمل متعلقہ ڈویژن / ضلعی دفتر سے دفتری اوقات کار میں ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔
- ٹینڈر نام یا اخذ قیمت مبلغ 500 روپے ہونے پر اشتہار کی مدت 01-06-2023 سے 01-06-2023 سے دفتری اوقات کار میں ڈویژنل آفس میرپور ضلعی دفتر سے حاصل کیے جاسکتے ہیں۔
- اشتہار نامی درج تاریخ میں کسی بھی سہ سے کوئی بھی ٹھیکہ دہندہ کی صورت میں ضلع کوٹلی کیلئے مورخہ 19-06-2023 کو حسب سابق اوقات کار اور شرائط ٹینڈرنگ کی کارروائی ہوگی۔
- اگر کوئی ٹھیکیدار ٹینڈر بدرجہ ذاک (بند لاف) بھینے تو وہ بھی قابل قبول ہوگا۔
- ٹینڈر AJ&K PPRA روڈ 36(a) کے تحت منسلک ٹینڈر منسلک لاف کے تحت پیش کیے جائیں۔
- یہ اشتہار AJ&K PPRA کی ویب سائٹ [www.ajkppra.gov.pk](http://www.ajkppra.gov.pk) پر بھی ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔
- جملہ ٹینڈرز، ٹینڈر دہندگان یا ٹینڈرگان کی موجودگی میں کھولے جائیں گے۔

ناظم اعلیٰ اوقاف آزاد کشمیر

05827-928150 / 05822-920788 = رابطہ نمبر